

**THIS IS AN IMPORTANT DOCUMENT THAT  
REQUIRES YOUR IMMEDIATE ATTENTION**

**هذه الوثيقة مهمة تتطلب منك عناية بالغة**

**HOW TO DEAL WITH THIS FORM**

**كيفية التعامل مع هذا النموذج**

**TO ALL SHAREHOLDERS**

**إلى جميع المساهمين**

This Offer ("Offer") is an offer by the EII Capital PSC ("Company" or "EII Capital") to buyback part of its shares not exceeding 10% of the Company's share capital by buying all or part of the shares owned by the shareholders ("Sale Shares") accepting to sell all or part of their shares in the Company ("Offerees").

هذا العرض ("العرض") هو عرض مقدم من شركة "إي أي أي كابيتال" لشراء جزء من أسهمها بحد أقصى 10% من رأس مال الشركة وذلك من خلال شراء جميع أو جزء من الأسهم التي يمتلكها المساهمون ("أسهم البيع") الذين يوافقون على بيع جميع أو جزء من أسهمهم في الشركة ("قابل العرض").

IF YOU HAVE SOLD part of your EII Capital shares recently or IF YOU HAVE PURCHASED further EII Capital shares recently please show the number of EII Capital shares currently held by you.

في حال قيامك ببيع جزء من أسهمك في شركة إي أي أي كابيتال مؤخراً أو قمت بشراء أسهم إضافية في شركة إي أي أي كابيتال مساهمة خاصة مؤخراً، يرجى تحديد عدد أسهم إي أي أي كابيتال مساهمة خاصة التي تمتلكها حالياً.

**Details of the Offeree:**

**بيانات قابل العرض:**

- (a) Please check your name as mentioned in your Emirates ID/Passport, address, telephone number, and the number of shares that you currently hold for EII Capital. Hence, you may proceed with filling the required information mentioned below:
- (b) Please sign below where marked "X" in this document.
- (c) Please attach a copy of your Emirates ID (if you are a UAE resident) along with the first page of the valid passport copy (i.e

- (أ) يرجى التحقق من اسمك كما هو موضح في بطاقة الهوية الإماراتية أو الاوراق الثبوتية/جواز السفر وعنوانك ورقم هاتفك وما تمتلكه من أسهم لدى شركة إي أي أي كابيتال ثم قم باستكمال البيانات المطلوبة كما هو موضح في الخطوات التالية :
- (ب) يرجى التوقيع عند علامة "X" الموضحة أدناه في هذا المستند
- (ج) يرجى إرفاق صورة من بطاقة هويتك الإماراتية (إذا كنت مقيماً بدولة الإمارات) وصورة من أول صفحة من صفحات جواز السفر الساري.

(d) To accept this offer, please sign this form by the authorized person before Dubai Financial Market and deliver it by email on NSerry@eii.ae or registered mail to the head office of EII Capital at Emaar Business Park, building 3 PO Box 37239, Dubai, United Arab Emirates.

(د) للموافقة على هذا العرض، يرجى توقيع هذا النموذج من الشخص المخول بالتوقيع أمام سوق دبي المالي وتسليمه بالبريد الإلكتروني علي NSerry@eii.ae أو بالبريد المسجل إلى مقر شركة أي إي إي كابيتال الرئيسي وهو: "إعمار بيزنس بارك، مبنى رقم 3 ، صندوق بريد رقم (37239) دبي، الإمارات العربية المتحدة."

(e) If you have signed this form under a Power of Attorney, this Power of Attorney must be attached hereto.

(هـ) في حال التوقيع بموجب وكالة قانونية، يجب إرفاق هذه الوكالة مع هذا النموذج.

(f) For corporate shareholders, this form should be filled and signed by the authorized signatory of the company along with attaching hereto the valid trade license of the company entitled the name of the authorized signatory.

(و) المؤسسات / الأشخاص الاعتبارية - يتولى التوقيع عن أي مؤسسة وكيلها المعين وفقاً للأصول المعمول بها ويتم إرفاق الرخصة التجارية السارية للشركة و المذكور بها اسم الشخص المخول بالتوقيع.

**THIS IS AN IMPORTANT DOCUMENT. IF YOU ARE IN DOUBTS ON HOW TO DEAL WITH IT, PLEASE CONSULT YOUR FINANCIAL OR OTHER PROFESSIONAL ADVISOR IMMEDIATELY.**

**هذه الوثيقة مهمة، فإذا كان لديك أي تساؤل حول كيفية التعامل معها، يرجى الرجوع إلى مستشارك المالي أو أي مستشار مهني آخر فوراً.**

An offer provided by EII Capital PSC, P.O Box 37239, Dubai, United Arab Emirates to buyback all or part of your fully paid-up ordinary shares in EII Capital PSC, knowing that the maximum percentage for the Company's buyback of its shares will not exceed 10% of the total shares of the Company's capital. In the event that the Company receives requests from Offeree to sell part or all of their Company's shares in excess of the 10% legally determined percentage, the Company will purchase the Sale Shares on pro rata basis.

عرض مقدم من قبل شركة إي إي أي كابيتال مساهمة خاصة، صندوق بريد رقم 37239 دبي، الإمارات العربية المتحدة لشراء كل أو جزء من أسهمكم العادية المدفوعة بالكامل في شركة إي إي أي كابيتال مساهمة خاصة مع العلم بأن الحد الأقصى لشراء الشركة لأسهمها لن يتعدى ما نسبته 10% من إجمالي أسهم رأس مال الشركة. وفي حال استلام الشركة لطلبات قابلي العرض لبيع جزء أو كل من أسهمهم في الشركة بما لا يتعدى نسبة 10% المقررة قانوناً سوف تقوم الشركة بشراء أسهم البيع وذلك بتطبيق سياسة النسبة والتناسب.

## FORM OF CONSENT AND SALE

## نموذج الموافقة والبيع

(See instructions for completion above - Please read carefully)

(راجع تعليمات إكمال النموذج المذكورة أعلاه - يرجى قراءتها بعناية)

Name of Shareholder:

اسم المساهم:

.....

.....

Address:

العنوان:

.....

.....

Telephone Number:

رقم الهاتف:

.....

.....

Investor Number in Dubai Financial Market:

رقم المستثمر لدى سوق دبي المالي:

.....

.....

Bank Account Details:

تفاصيل الحساب البنكي:

.....

.....

The Company will purchase the Sale Shares from the Offerees at the nominal value of the share, which is AED 1 per share (with a maximum percentage of 10% of the total shares in the share capital of the Company).

ستقوم الشركة بشراء أسهم البيع (بحد أقصى 10% من إجمالي أسهم رأس مال الشركة) من قابلي العرض بالقيمة الاسمية للسهم وهي 1 درهم للسهم الواحد.

This Offer can be applied partially or fully on your shares of EII Capital.

يشمل هذا العرض كل الأسهم أو بعضها التي تمتلكها لدي شركة اي اي كابيتال.

To accept this Offer, you must write below the number of shares that you wish to sell:

للموافقة على العرض يتعين عليك كتابة عدد الأسهم الذي ترغب في بيعها:

(A) Number of Sale Shares (EII Capital shares that you own, and you wish to sell):

(أ) عدد أسهم البيع (أسهم إي إي كابيتال المملوكة من قبلك والتي ترغب ببيعها):

.....

.....

(B) Total number of "EII Capital" shares held by you:

(ب) إجمالي عدد أسهم إي إي كابيتال التي تمتلكها:

.....

.....

The Consideration Payable by EII Capital: [-----]

العوض الذي يجب دفعه من قبل إي إي كابيتال: [-----]

Name: X \_\_\_\_\_

الاسم: X \_\_\_\_\_

Signature: X \_\_\_\_\_

التوقيع: X \_\_\_\_\_

I/We whose name and address appears above being the holder of the number of EII Capital shares, hereby:

أقر أنا/نحن صاحب الاسم والعنوان المذكور أعلاه بصفتي مالك العدد المذكور أعلاه من أسهم إي أي كابيتال بموجب هذه الوثيقة بما يلي:

1. I ACCEPT this Offer to sell the "Sale Shares" mentioned in clause "A" above to EII Capital.
2. I ACKNOWLEDGE the Legal consequences of accepting the sale of my shares in EII Capital including my consent that the Company will purchase the "Sale Shares" on Pro Rata basis if the shareholders have submitted "Sale Requests" that exceeds 10% from the total of the Company's Capital.
3. TRANSFER the ownership of the Sale Shares shown at clause "A" above to "EII Capital".
4. I AM AUTHORIZING EII Capital to take all necessary Legal actions to register the Sale Shares under the name of the Company, including but not limited to sign any official letters, notices, correspondence, signing any documents requested by Dubai Financial Market or any other governmental or non-governmental authority for the registration of the Sale Shares in the name of EII Capital.
5. I UNDERTAKE to provide "EII Capital" and/or "Dubai Financial Market" with any documentation required for the process of Registering of shares in the name of EII Capital before "Dubai Financial Market" including the valid trade license in case of corporate shareholders.
6. I am COMMITTED to not directly or indirectly, transfer, grant any security or encumbrance interest over, or otherwise dispose of or grant any person any rights in or over, any of the Sale Shares.

1. الموافقة على العرض المتعلق ببيع "أسهم البيع" المملوكة لي/لنا والمحددة أعلاه في الفقرة (أ) إلى إي أي كابيتال.
2. الإقرار بالأثر القانوني المترتب على الموافقة علي عملية بيع أسهمي لدي شركة "إي أي كابيتال" بما في ذلك قبولي بتطبيق الشركة لسياسة النسبة والتناسب فيما يتعلق بعدد الأسهم المشتراة في حال تقدم عدد من المساهمين بطلب لبيع أسهم تزيد عن 10% من رأس مال الشركة.
3. نقل ملكية أسهم البيع المملوكة لي/لنا والمحددة أعلاه في الفقرة "أ" إلى شركة "إي أي كابيتال".
4. تفويض شركة "إي أي كابيتال" باتخاذ كافة الإجراءات القانونية اللازمة لتسجيل أسهم البيع باسمها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر تفويضها بالتوقيع على أية خطابات وإخطارات ومراسلات وعموماً أية مستندات يطلبها سوق دبي المالي أو أي جهة حكومية أو غير حكومية لتوقيعها من أجل تسجيل أسهم البيع باسم شركة "إي أي كابيتال".
5. التعهد بتزويد شركة "إي أي كابيتال" وسوق دبي المالي أية وثائق ومستندات مطلوبة للقيام بعملية تسجيل أسهم البيع باسم شركة "إي أي كابيتال" بما في ذلك الرخصة التجارية في حالة الأشخاص الاعتبارية.
6. الالتزام بعدم نقل ملكية أسهم البيع أو تقديم أي ضمان أو أي حق من الحقوق لأي شخص وعدم اجراء أي نوع من أنواع التصرف أي كان على أي من أسهم البيع.

If this document has been signed under a Power of Attorney. Hence, the holder of the Power of Attorney confirms that she/he has not receive a revocation notice of this Power of Attorney.

إذا جرى توقيع هذه الوثيقة بموجب وكالة قانونية، فإن هذه الوكالة تعني أن الوكيل لم يستلم أي إخطار بإلغاء الوكالة القانونية.

PLEASE SIGN AND INSERT THE DATE OF THIS FORM IN ACCORDANCE WITH INSTRUCTIONS ABOVE, DATED:

X \_\_\_\_\_

X \_\_\_\_\_

(Affix Common Seal if appropriate)

Telephone number where we may contact you during business hours and the contact person:

(Name of Contact Person):.....

(Telephone Number):.....

TO ACCEPT THIS OFFER PLEASE SIGN THIS DOCUMENT BY THE AUTHOURIZED PERSON AND DELIVER IT BY EMAIL on [NSerry@eii.ae](mailto:NSerry@eii.ae) OR REGISTERED MAIL TO THE HEAD OFFICE OF "EII Capital" LOCATED AT. Emaar Business Park, building 3 PO Box 37239, Dubai, United Arab Emirates.

The offer terminates on the 20<sup>th</sup> of July 2023 subject to one month of extension if required.

يرجى توقيع وتاريخ هذا النموذج وفقاً للتعليمات المذكورة أعلاه في تاريخه:

\_\_\_\_\_ X

\_\_\_\_\_ X

(يلحق بالختم الرسمي إذا كان مناسباً)

رقم هاتفك الذي يمكننا الاتصال به أثناء ساعات العمل واسم الشخص مسؤول الاتصال:

..... (اسم مسؤول الاتصال):

..... رقم الهاتف):

للموافقة على هذا العرض، يرجى توقيع هذا النموذج من الشخص المخول للتوقيع وإرساله بالبريد الإلكتروني علي [NSerry@eii.ae](mailto:NSerry@eii.ae) أو بالبريد المسجل علي عنوان المقر الرئيسي لشركة إي أي كابيتال وهو إعمار بيزنس بارك، مبني رقم 3، صندوق بريد رقم 37239، دبي، الإمارات العربية المتحدة.

ينتهي هذا العرض في موعد أقصاه الخميس الموافق 20.07.2023 و يكون قابلاً للتمديد حتي 20.08.2023 إذا لزم الأمر.